

Số: 97/BG-VTTB

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 6 năm 2026

## THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý Công ty.

Trường Đại học Quốc tế có nhu cầu xây dựng dự toán giai đoạn chuẩn bị đầu tư các công việc tư vấn liên quan đến công trình: Sửa chữa các hạng mục công trình thiết yếu bị xuống cấp của Trường Đại học Quốc tế, chi tiết như sau:

STT	Công trình	Giá dự toán dự kiến		Ghi chú
		Sửa chữa	Thiết bị	
1	Sửa chữa các hạng mục công trình thiết yếu bị xuống cấp của Trường Đại học Quốc tế	913.450.000	0	<b>KHỐI LƯỢNG CÔNG VIỆC DỰ KIẾN:</b> 1. Chống thấm a) Sân thượng tòa nhà A1 - Cạo, đục bỏ lớp vữa cán nền và lớp chống thấm cũ tại các vị trí bong tróc, hư hỏng; - Tạo phẳng bề mặt, đảm bảo độ dốc thoát nước; - Cán nền vữa tạo mặt phẳng, đảm bảo độ dốc thoát nước; - Quét 02 lớp chống thấm bằng vật liệu chống thấm; - Vận chuyển xà bần, rác thải đến nơi quy định. b) Sân thượng tòa nhà A2 - Cạo, đục bỏ lớp vữa cán nền và lớp chống thấm cũ tại các vị trí bong tróc, hư hỏng; - Tạo phẳng bề mặt, đảm bảo độ dốc thoát nước; - Cán nền vữa tạo mặt phẳng, đảm bảo độ dốc thoát nước; - Quét 02 lớp chống thấm bằng vật liệu chống thấm; - Vận chuyển xà bần, rác thải đến nơi quy định. c) Thư viện tầng 2 - Cắt đục tường tại các vị trí nứt, bong tróc; - Bơm keo chuyên dụng xử lý các vết nứt tường; - Bả bột xử lý bề mặt sau khi bơm keo; - Vệ sinh bề mặt sàn và máng thu nước;

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dặm vá các vị trí nền, tường bị bong tróc;</li> <li>- Quét 02 lớp chống thấm bằng vật liệu chống thấm;</li> <li>- Bả, sơn lại vị trí đã xử lý gồm 01 lớp sơn lót và 02 lớp sơn phủ.</li> </ul> <p>d) Mái hành lang nổi tầng 4 giữa 2 tòa nhà A1, A2</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cạo, đục bỏ lớp vữa và lớp chống thấm cũ tại các vị trí bong tróc, hư hỏng;</li> <li>- Quét chống thấm chân tường 20cm;</li> <li>- Quét chống thấm sàn và tường cao 20cm;</li> <li>- Trát vữa lại vị trí chân tường đục, chống thấm.</li> </ul> <p>đ) Hai cầu thang bộ của tòa nhà A1</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cạo bỏ lớp keo cũ tại vị trí bong tróc;</li> <li>- Vệ sinh và bơm keo sika chuyên dụng tại vị trí bong tróc;</li> <li>- Cạo bỏ lớp keo và sơn cũ mặt trong các vị trí bong tróc và hư hỏng;</li> <li>- Bả, sơn 1 lớp phủ tại các vị trí thấm.</li> </ul> <p>e) Tường ngoài Phòng A1.510</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cạo lớp keo trên bề mặt cũ;</li> <li>- Bơm keo chống thấm sika chuyên dụng;</li> <li>- Cạo bỏ lớp sơn tại các vị trí bong tróc;</li> <li>- Bả, sơn lại vị trí đã xử lý gồm 01 lớp sơn lót và 02 lớp sơn phủ;</li> <li>- Đục gạch ốp tường 25x45 tại vị trí bong tróc;</li> <li>- Ốp gạch 24x45 các vị trí đã xử lý.</li> </ul> <p>2. Bãi xe A2</p> <p>a) Thay lưới che ngoài trời</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thay lưới che ngoài trời</li> <li>- Hạ dây leo trên mái;</li> <li>- Tháo bỏ toàn bộ lớp lưới che cũ;</li> <li>- Vận chuyển lá cây, rác thải;</li> <li>- Kiểm tra, gia cố lại dây cáp, thanh giằng, bulong neo (nếu có);</li> <li>- Cung cấp và lắp đặt lưới che mới.</li> </ul> <p>b) Sơn khung sắt bãi xe</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sơn khung sắt bãi xe;</li> <li>- Cạo rỉ sét;</li> <li>- Thay thế những thanh thép hư hỏng;</li> <li>- chà nhám khung sắt;</li> <li>- Sơn 1 lớp chống rỉ và 2 lớp phủ.</li> </ul>
<b>Cộng:</b>	<b>913.450.000</b>	<b>0</b>	

Trường Đại học Quốc tế kính mời các đơn vị tư vấn quan tâm **chào giá dịch vụ Tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật** công trình nêu trên.

- Giá đã bao gồm thuế VAT và các chi phí liên quan khác.
- Hiệu lực báo giá: 90 ngày kể từ ngày báo giá.

Nội dung báo giá gửi về:

- + Người nhận: Trần Quốc Vũ
  - + Phòng Vật tư Thiết bị (A2-612) - Trường Đại học Quốc tế
  - + Địa chỉ: Khu phố 33, phường Linh Xuân, Thành phố Hồ Chí Minh.
  - + Điện thoại liên hệ: 028.3724.4270 - Ext: 3556
  - Thời gian báo giá: **Đến hết ngày 09/6/2026.**
  - Ngoài Thư báo giá ghi rõ nội dung: Báo giá cho Thư mời chào giá số 97/BG-VTTB
- Trân trọng./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu: P.VTTB.

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Trần Thị Thanh Lịch**